

VERBALE DI DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE UNICO
N. 206 DEL 09.12.2020

Il giorno 9 dicembre 2020 alle ore 12,00, presso la sede amministrativa di ASM ISA Spa, Viale Petrarca 68 – 27029 Vigevano (PV), l'Amministratore Unico della Società Arch. Giorgio Tognon, , alla presenza della Sig.ra Vismara Simona la quale funge da segretaria, determina sull'argomento di seguito riportato:

Avvio procedura di nuova selezione ditta per i lavori di installazione "Impianto antincendi a servizio delle autorimesse di ASM ISA spa", posta in via Ristori snc in Vigevano

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE:

- si deve procedere ad installare un sistema antincendio nelle autorimesse aziendali poste in via Ristori snc;
- con determina 194/2018 si è dato mandato allo studio Giacalone di effettuare la progettazione esecutiva, la direzione Lavori e la SCIA del sopraccitato impianto antincendio per un importo di € 7'350,00;
- con determina 160/2019 si è dato mandato alla società di progettazione FORING srl di per le attività di pratica edilizia, progetto e direzione lavori opere edili di ingegneria a supporto degli impianti antincendio, catasto, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione del sopraccitato impianto antincendio per un importo di € 9'675,07;
- è stata rilasciata autorizzazione paesaggistica con pratica n°1018/19-1 protocollo tecnico e Protocollo Generale 16248 dal Comune di Vigevano;
- i sopraccitati professionisti hanno presentato il 09 giugno 2020 il progetto esecutivo per il "Impianto antincendi a servizio delle autorimesse di ASM ISA spa", posta in via Ristori snc in Vigevano, nonché il relativo computo metrico, quadro economico e Capitolato Speciale d'Appalto;
- in data 16 giugno 2020 è stato presentato il sopraccitato progetto in teleconferenza;
- l'importo complessivo dei lavori è di € 141'670,78 oltre IVA di cui € 116'811,69 per importo soggetti a ribasso, € 6'268,62 per spese per imprevisti, € 10'029,79 per spese generali ed € 8'560,68 per oneri di sicurezza e interferenziali non soggetti a ribasso;
- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. come modificato dall'art. 2 comma a) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000 mediante "affidamento diretto". Purtroppo, non avendo la società ASM ISA spa uno storico dei costi di realizzazione di tale opera e al fine di una più attenta gestione dei fondi aziendali, si reputato opportuno chiedere comunque tre preventivi;
- con determina 190/2020 si è approvato il Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati e si è dato avvio ad una selezione per una ditta che svolgesse i lavori di cui sopra;
- con determina 195/2020 si sono aggiudicati i lavori alla ditta SALA CARLO IMPIANTI TERMICI di Carlo A. Bellazzi & C. S.A.S di Vigevano (PV);
- la sopraccitata ditta SALA CARLO IMPIANTI TERMICI di Carlo A. Bellazzi & C. S.A.S di Vigevano (PV) in data 05 ottobre 2020 ha rinunciato ai lavori;
- con determina 205/2020 si è provveduto ad annullare la determina 195/2020;
- si è pertanto rivisto il capitolato, aumentando gli oneri della sicurezza, anche vista la perdurante criticità dovuta alla pandemia di covid19.

DETERMINA

- di approvare le modifiche al Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati riferiti al "Impianto antincendi a servizio delle autorimesse di ASM ISA spa";
- di designare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Gabriele A.V. Branca;
- di assegnare l'esecuzione di detti lavori un importo complessivo di € 145'414,69 oltre IVA di cui € 120'124,89 per importo lavori soggetti a ribasso, € 6'434,28 per imprevisti, € 10'094,85 per spese generali ed € 8'560,68 per oneri di sicurezza e interferenziali non soggetti a ribasso mediante affidamento diretto con il criterio di aggiudicazione al prezzo più basso, previa valutazione di almeno tre preventivi di operatori economici.

Verbale chiuso alle ore 12,30.

L'Amministratore Unico
Arch. Giorgio Tognon



La Segretaria Verbalizzante
Rag. Simona Vismara

